

Inspreekmoment HvO donderdag 5 juli 2018

Betreft: Bezonningsstudie/schaduwwerking bestemmingsplan

Goedenavond,

Ik ben bewoonster van de Quarles van Uffordstraat en spreek namens verschillende bewoners van deze straat, het blok dat het dichtste tegen het Vuurtorenplein aanligt, bewoners van zowel beide zijden van de straat.

Na de informatieavond in de HvO in 2015 waar wij uiterst vriendelijk ontvangen werden, zijn wij op 14 september 2015 met een aantal bewoners van de directe omgeving van de HvO bij het Architectenbureau Van Egmond geweest om navraag te doen over de schaduwwerking die op zou treden als de hoogte van het destijds gepresenteerde plan door zou gaan. Ook daar zijn wij uiterst vriendelijk bij het architectenbureau ontvangen maar hebben niet de gegevens op dat moment kunnen zien omdat het programma dat nodig was om het een en ander inzichtelijk te maken, niet werkte. In een later stadium zouden wij hier nog over geïnformeerd worden. Dat is helaas niet gebeurd en pas toen er vragen gesteld werden een aantal weken geleden over het feit dat de bezonningsstudie er als bijlage niet bij was, is de bijlage toegevoegd.

Wij hadden destijds al onze twijfels over wat er ons getoond was en hebben dat nu nog steeds. Herhaalde malen hebben wij op de genoemde tijdstippen die in de bezonningsstudie staan, gekeken hoe de situatie was bijv. op de Quarles van Uffordstraat en dat plaatje zag er veel minder goed uit dan gepresenteerd. Het komt er kort gezegd op neer dat wij van mening zijn dat er veel meer zon verloren gaat dan dat de studie laat zien en wij vinden dat een onafhankelijk bureau (bijv. in opdracht van de Gemeente na overleg met de bewoners) zou moeten bepalen wat daadwerkelijk de situatie is voordat de plannen uitgevoerd. Deze schaduwwerking mede door de bouwhoogte heeft een nadelige invloed op het leefgenot en het ondernemingsklimaat van de omringende straten en dit is niet wenselijk.

Vreemd vinden wij het ook dat de studie pas later is toegevoegd aan de zienswijze en dus hebben heel veel bewoners deze gegevens pas veel **te laat** gezien. Een naieve lezer zou de studie als gegeven en waarheid kunnen aannemen maar daar hebben wij als bewoners die weten hoeveel zon we in het voor- en najaar hebben onze ernstige bedenkingen over.

Wij verzoeken de Gemeente Noordwijk dan ook een onafhankelijk onderzoek toe te staan zodat alle omwonenden weten wat daadwerkelijk de consequenties zijn voordat er toestemming gegeven wordt aan de extreme hogere bouwhoogte dan vermeld in het huidige bestemmingsplan.

Het is belangrijk dat ook de bewoners en ondernemers aan het Vuurtorenplein en de bewoners van de omliggende straten van de HvO zich bewust zijn van de juiste schaduwwerking. En, zij zouden zich af moeten vragen of dit voor hun een gewenste situatie is voordat het te laat is.

Als geboren en getogen Noorwijkse kan ik me niet voorstellen dat Noordwijk een 7-sterren badplaats gaat worden als de gefundeerde kritiek van de bewoners niet in overweging genomen wordt.

Dankuwel voor uw aandacht.

E. Verloop